

您现在的位置：> 新闻中心 > JSGH23X06006南京市北京东路小学校园物业服务项目采购公告

采购信息
政策法规
国豪风采
其他

JSGH23X06006南京市北京东路小学校园物业服务项目采购公告

作者：国豪 发布于：2023-06-25 09:37:42 文字：【大】【中】【小】

江苏国豪项目管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受**南京市北京东路小学**（采购单位名称，以下简称“采购人”）委托，以遴选方式就**南京市北京东路小学校园物业服务项目**（项目名称）进行采购，兹邀请符合资格条件的供应商参与遴选。

一、项目基本情况

项目编号：JSGH23X06006

项目名称：南京市北京东路小学校园物业服务项目

预算金额：52万元/年（超过最高限价报价，投标无效）。

最高限价：52万元/年（超过最高限价报价，投标无效）。

采购需求：本项目为南京市北京东路小学校园物业服务项目采购，具体详见遴选文件“第四章 采购项目技术、规格和数量要求等”。

合同履行期限：两年，2023年07月01日至2025年06月30日。首年度结束后，经采购人考核合格（学校行政会议决议结果），下一年度合同自动顺延。详见遴选文件。

本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明）；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次政府采购活动前的会计报表）；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前一年内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见后附件）；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件（提供项目实施所必须的许可资质证明材料）。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：//

3. 本项目的特定资格要求：供应商须为《2022-2023年度江苏省省级、南京市市级、南京市江北新区、南京市区级党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务定点采购协议供货单位》。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

- （1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- （2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、 “中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取遴选文件

时间：2023年06月26日至2023年06月28日止，每天上午09:00至11:30，下午13:30至16:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：南京市鼓楼区水佑岗8号万谷京东云智慧产业园2楼208江苏国豪项目管理有限公司

方式：现场获取（请提供加盖公章的营业执照副本复印件及授权委托书并注明公司名称、地址、联系人、联系电话、邮箱、项目编号及项目名称。）（如因其他特殊原因无法现场获取的供应商，可电话联系：025-83602880-0）

售价：采购文件每套200元（现金），售后不退。

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

开始时间：2023年06月30日 09:00（北京时间）

截止时间：2023年06月30日 09:30（北京时间）

开标时间：2023年06月30日 09:30（北京时间）

地点：南京市鼓楼区水佑岗8号万谷京东云智慧产业园2楼208室

（届时请投标供应商法定代表人或其授权代表持身份证出席开标仪式。）

五、其他补充事宜

- 1、是否接受进口产品：不接受。
- 2、集中考察现场及答疑：无。
- 3、响应保证金数额及交纳办法：无需缴纳。
- 4、响应文件份数：一式叁份（壹份正本、贰份副本），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”。

六、对本次遴选提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名 称：南京市北京东路小学
地 址：南京市北京东路47号
联系方式：朱老师 13405855399

2. 采购代理机构信息

名 称：江苏国豪项目管理有限公司
地 址：南京市鼓楼区水佑岗8号万谷京东云智慧产业园2楼
联系方式：025-83602880-0

3. 项目联系方式

项目联系人：刘晔
电 话：025-83602880-0